



ORIGINALE

N°32 Reg. delib.	del 29-11-2019
---------------------	----------------

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO	Adeguamento ed integrazione dei diritti di segreteria e dei diritti di istruttoria per le pratiche edilizie e atti urbanistici rilasciati dall'Area Tecnica e Vigilanza
----------------	---

Oggi **ventinove** del mese di **novembre** dell'anno **duemiladiciannove** alle ore **18:30**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato in seguito a regolari inviti si è riunito in seduta di Straordinaria convocazione il Consiglio Comunale così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
Tasso Giuseppe	Presente	Zerbinati Mirko	Presente
Baldo Alessandro	Presente	Marangoni Riccardo	Presente
Nallio Alessio	Presente	Virgili Tiziana Michela	Presente
Brancaglion Gabriele	Presente	Guarise Fabrizio	Presente
Prini Matteo	Presente	Cavallaro Samuele	Assente
Faedo Marina	Presente		

Presenti 10 Assenti 1

Partecipa alla seduta l'assessore esterno:

Bellesia Mario	Presente
----------------	----------

Assiste alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Comunale Gerlando Gibilaro.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sig. Tasso Giuseppe nella sua qualità di Sindaco, dichiara aperta la seduta nominando scrutatori:

Brancaglion Gabriele
Zerbinati Mirko
Guarise Fabrizio

Il Presidente chiede al Consiglio di deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO	Adeguamento ed integrazione dei diritti di segreteria e dei diritti di istruttoria per le pratiche edilizie e atti urbanistici rilasciati dall'Area Tecnica e Vigilanza
---------	---

Premesso che si è resa la necessità di rivedere l'importo dei diritti di segreteria e diritti di istruttoria per le pratiche edilizie e atti urbanistici rilasciati dall'Area Tecnica e Vigilanza relativamente anche a nuove disposizioni normative;

Visto l'art. 10 comma 10 del D.L. 18/01/1993 convertito nella L. 68/1993, così come sostituito dall'art. 2 comma 60 della Legge 23/12/1993 n. 662 e s.m.i.;

Visto l'art. 42 comma 2 lettera F) del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 che riserva al Consiglio Comunale l'istituzione e ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle relative aliquote, e la disciplina generale delle tariffe per la fruizione dei beni e servizi;

Atteso che è in fase di definizione lo schema di bilancio per l'anno 2020, nonché il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il bilancio pluriennale 2020/2021/2022;

Verificata altresì la necessità di procedere ad un nuovo adeguamento dell'importo dei diritti di segreteria relativamente anche a nuove disposizioni normative;

Considerata la necessità di variare gli importi dei diritti per tipologia di pratica, in quanto ogni pratica ha un'istruttoria diversa con differenti procedure e tempi di istruttoria;

Considerato che si necessita di integrare gli attuali diritti di segreteria previsti per le pratiche edilizie con i diritti di segreteria di nuova istituzione come di seguito elencati:

- Certificati di attestazione in materia urbanistico - edilizia (es. inagibilità, idoneità alloggiativa residenziale ecc.)
- Permesso di Costruire per realizzazione opere di urbanizzazione di PUA iniziativa privata
- S.C.A. (Segnalazione Certificata di Agibilità)
- Autorizzazione Paesaggistica (diritti di segreteria)
- Richieste accesso atti (per pratica richiesta - diritti di istruttoria)
- Proroga ultimazione lavori
- Sopralluoghi

Vista la proposta predisposta dall'Area Tecnica e Vigilanza relativa ai diritti di segreteria e diritti di istruttoria per le pratiche edilizie e atti urbanistici rilasciati dalla predetta Area e di seguito allegata

ADEGUAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA E DIRITTI DI ISTRUTTORIA PER LE PRATICHE EDILIZIE E ATTI URBANISTICI RILASCIATI DALL'AREA TECNICA E VIGILANZA	
TIPOLOGIA	COSTO
Certificati di Destinazione Urbanistica previsti dall'art. 30, c. 3, D.P.R. 380/2001	€ 50,00
Certificati di attestazione in materia urbanistico - edilizia (es. inagibilità, idoneità alloggiativa residenziale ecc.)	€ 50,00
Richiesta approvazione P.U.A.	€ 500,00
Permesso di Costruire per realizzazione opere di urbanizzazione di PUA iniziativa privata	€ 500,00
Permesso di Costruire	€ 250,00
S.C.I.A. (Segnalazione Certificata di inizio Attività)	€ 100,00
C.I.L.A.(Comunicazione Inizio Lavori Asseverata)	€ 50,00
S.C.A. (Segnalazione Certificata di Agibilità)	€ 50,00
Autorizzazione Paesaggistica (diritti di segreteria)	€ 50,00
Richieste accesso atti (per pratica richiesta - diritti di istruttoria)	€ 20,00
Proroga ultimazione lavori	€ 100,00
Sopralluoghi	€ 100,00
Rilascio di copie di atti per ogni facciata in formato A4	€ 0,50
Rilascio di copie di atti per ogni facciata in formato A3	€ 1,00

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 1 comma 50 della legge 30.12.2004 n. 311, che modifica gli importi di taluni diritti;

Visto l'art. 6 della Legge 241/90;

Visto la LR 61/1985 e s.m.i.;

Visto la LR 4/2015 e s.m.i.;

Visto il DPR 380/2001 e s.m.i.;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine della regolarità tecnica e contabile, espressi a norma dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Con il seguente risultato della votazione espressa per alzata di mano:

CONSIGLIERI PRESENTI	N.	COMPRESO IL SINDACO
VOTI FAVOREVOLI		
VOTI CONTRARI		
ASTENUTI		

DELIBERA

1 – Di approvare l'allegata tabella che costituisce parte integrante e sostanziale della presente proposta di deliberazione per l'adeguamento ed integrazione dei diritti di segreteria e dei diritti di istruttoria per le pratiche edilizie e atti urbanistici rilasciati dall'Area Tecnica e Vigilanza;

ADEGUAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA E DIRITTI DI ISTRUTTORIA PER LE PRATICHE EDILIZIE E ATTI URBANISTICI RILASCIATI DALL'AREA TECNICA E VIGILANZA	
TIPOLOGIA	COSTO
Certificati di Destinazione Urbanistica previsti dall'art. 30, c. 3, D.P.R. 380/2001	€ 50,00
Certificati di attestazione in materia urbanistico - edilizia (es. inagibilità, idoneità alloggiativa residenziale ecc.)	€ 50,00
Richiesta approvazione P.U.A.	€ 500,00
Permesso di Costruire per realizzazione opere di urbanizzazione di PUA iniziativa privata	€ 500,00
Permesso di Costruire	€ 250,00
S.C.I.A. (Segnalazione Certificata di inizio Attività)	€ 100,00
C.I.L.A.(Comunicazione Inizio Lavori Asseverata)	€ 50,00
S.C.A. (Segnalazione Certificata di Agibilità)	€ 50,00
Autorizzazione Paesaggistica (diritti di segreteria)	€ 50,00
Richieste accesso atti (per pratica richiesta - diritti di istruttoria)	€ 20,00
Proroga ultimazione lavori	€ 100,00
Sopralluoghi	€ 100,00
Rilascio di copie di atti per ogni facciata in formato A4	€ 0,50
Rilascio di copie di atti per ogni facciata in formato A3	€ 1,00

2 – Di stabilire che tali diritti verranno applicati per gli atti rilasciati e presentati a far data dall'approvazione della presente deliberazione;

3 – di dare atto che i diritti di istruttoria, oggetto della presente delibera, dovranno essere versati unitamente alla presentazione della pratica, mentre i diritti di segreteria prima del rilascio del provvedimento della stessa;

4 .Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 34 comma 4 del D.Lgs 267/2000

IL CONSIGLIO COMUNALE

Si dà atto che alle ore 18,36 è entrato il Consigliere Comunale Cavallaro Samuele –
Consiglieri Presenti n. 11

VISTA la suesposta proposta di deliberazione;

Relaziona l'Assessore Esterno Bellesia Mario.

La Consigliera Virgili fa notare come € 100,00, a titolo di diritti di istruttoria per i sopralluoghi, . sia una somma notevole.

l'Assessore Esterno Bellesia afferma che trattasi di previsione in linea con i comuni limitrofi.

UDITA l'illustrazione sull'argomento;

LA Consigliera Virgili a nome del Gruppo Consigliare "Insieme per Fratta" rilascia la seguente dichiarazione di voto: "Alcune prestazioni dovrebbero essere meno onerose ed alcune gratuite".

Con il seguente risultato della votazione, espressa per alzata di mano:

CONSIGLIERI PRESENTI	n. 11	COMPRESO IL SINDACO
VOTI FAVOREVOLI	n. 8	
VOTI CONTRARI	n. 3	(Virgili-Guarise-Cavallaro)
ASTENUTI		

DELIBERA

Di approvare la suesposta proposta di deliberazione che integralmente si richiama.

Successivamente stante l'urgenza di provvedere in merito, con il seguente risultato della votazione, espressa per alzata di mano:

Con il seguente risultato della votazione, espressa per alzata di mano:

CONSIGLIERI PRESENTI	n. 11	COMPRESO IL SINDACO
VOTI FAVOREVOLI	n. 8	
ASTENUTI	n. 3	(Virgili-Guarise-Cavallaro)

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL Sindaco
Tasso Giuseppe

IL Segretario Comunale
Gerlando Gibilaro

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile area amm.vo-contabile, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio comunale a partire dalla data odierna per 15 giorni consecutivi, con numero di registrazione all'albo pretorio 770.

Comune di Fratta Polesine li 12-12-
2019

IL RESPONSABILE AREA AMM.VO - CONTABILE
dott.ssa Cacciatori Roberta

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Comune di Fratta Polesine li 23-12-
2019

IL RESPONSABILE AREA AMM.VO - CONTABILE
dott.ssa Cacciatori Roberta